



AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE

SANTOBONO - PAUSILIPON

Via Teresa Ravaschieri n. 8
(già Via della Croce Rossa n. 8)
80122 Napoli
C.F./P.I. 06854100630

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

UNITÀ OPERATIVA: U.O.C. TECNICO PATRIMONIALE E ICT

OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL VERBALE DI VERIFICA E DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO "APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI COMPRESIVA DI ATTREZZATURE, RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "FORNITURA E POSA IN OPERA DI N.3 SALE OPERATORIE PREFABBRICATE CORREDATE DI TUTTI I LOCALI, GLI IMPIANTI E LE ATTREZZATURE NECESSARIE" - APPALTO RTI MED S.R.L. - ENERGO S.R.L. - KARL STORZ ENDOSCOPIA S.R.L. - ATTI PRODROMICI E CONSEGUENZIALI E RELATIVE APPROVAZIONI. CUP:H61B21004710006. CIG:961953101C. ESECUTIVITA' IMMEDIATA

Il Direttore della UOC Tecnico Patrimoniale e ICT propone quanto di seguito riportato, attestando la regolarità della relativa istruttoria.

Premesso che

- con atto deliberativo n. 46 del 27/01/2023 questa AORN ha indetto procedura aperta ex artt. 59 e 60 d.lgs. 50/16, in modalità telematica, per l'affidamento dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori con fornitura e posa in opera di n. 3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, gli impianti e le attrezzature necessarie in un unico lotto, suddiviso in due componenti denominate "componente A)" e "componente B)", per un importo complessivo pari ad € 4.421.330,00 (di cui, non soggetti a ribasso, oneri per la sicurezza diretti, indiretti e da interferenza pari a complessivi € 55.764,56) oltre Iva, C.N.P.A.I.A. e spese di smaltimento rifiuti stimate in € 10.000,00;
- con atto deliberativo n. 164 del 13/03/2023 la gara è stata aggiudicata al RTI MED S.R.L. - KARL STORZ ENDOSCOPIA S.R.L. – ENERGO S.R.L. (in seguito RTI) per un importo complessivo pari ad € 4.198.953,08 oltre Iva, così ripartiti:
 - ✓ € 120.980,95 oltre Iva e C.N.P.A.I.A. per la redazione della progettazione esecutiva;
 - ✓ € 3.504.703,53, comprensivi degli oneri di sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso, per l'esecuzione dei lavori nonché per il servizio di assistenza tecnica su quanto realizzato per la durata di mesi 12;
 - ✓ € 462.313,39, comprensivi degli oneri della sicurezza da interferenza, per la fornitura e posa in opera di tecnologie biomediche;
 - ✓ € 110.955,21 comprensivi degli oneri della sicurezza, per la manutenzione ed assistenza tecnica Full Risk sulle tecnologie biomediche per la durata di mesi 48;
- con verbale del 05/04/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza e sotto riserva di legge per l'avvio della progettazione esecutiva dei lavori da eseguirsi;
- quindi, il RTI MED S.R.L. - KARL STORZ ENDOSCOPIA S.R.L. – ENERGO S.R.L. ha redatto il progetto esecutivo che è stato oggetto di una serie di richieste di integrazioni da parte di questa AORN e l'ha depositato con pec del 20.05.2023 e del 25.05.2023;
- in data 08/08/2023 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n. 571 che così determina il corrispettivo:

Importo di contratto: componente A) → € 3.571.219,92 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 54.464,56 e iva al 10% per lavori e al 22% oltre CNPAIA al 4% per progettazione di cui:

➤	per progettazione	(importo ribassato del 21,354%)	€ 120.980,95
➤	per lavori	(importo ribassato 4,50%)	€ 3.450.238,97

Importo di contratto: componente B) → € 571.968,60 oltre oneri da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 1.300,00 e iva al 22%:

➤	per apparecchiature elettromedicali (ribassato 4,5%)	€ 461.265,00
➤	per manutenzione Full Risk 48 mesi (ribassato 4,5%)	€ 110.703,60

- il RTI ha *medio tempore* integrato la progettazione esecutiva e, a seguito di interlocuzioni anche con il RUP, in data 20/09/2023, ha consegnato il progetto esecutivo che recepisce le prescrizioni formulate dall'AORN;
- nelle more della verifica e validazione del progetto esecutivo, sono insorte talune nuove esigenze, segnalate dal Direttore della Struttura Complessa Sicurezza, Accreditamento e Qualità dell'AORN nonché dalla Unità di Crisi della Regione Campania;
- in particolare, il Direttore della Struttura Complessa Sicurezza, Accreditamento e Qualità dell'AORN, dapprima con nota prot. 21895 del 20/10/2023, successivamente con nota integrativa prot. 23071 del 06/11/2023, ha segnalato la opportunità di implementare le tre sale operatorie prefabbricate per renderle fungibili anche ad uso di degenza di tipo intensivo. Medesima esigenza è stata espressa dal Direttore Sanitario dell'AORN che, con nota prot. 22047 del 23/10/2023, ha riferito della segnalazione della Unità di Crisi Regionale che ha richiesto all'AORN, in uno alle strutture sanitarie ricadenti nell'area "Campi Flegrei – Zona Rossa", l'aggiornamento del PEI – Piano di Emergenza Interno e del PEMAIF – Piano di Emergenza Interno per il Massiccio Afflusso di Feriti, per eventuali eventi calamitosi;
- alla luce di tali indicazioni si è reso necessario aggiornare il progetto implementandolo con ulteriori lavorazioni e forniture relativamente alla parte impiantistica e, pertanto, con nota dell'08/11/2023 si è proceduto a convocare il RTI onde procedere alla condivisione del percorso tecnico amministrativo occorrente al raggiungimento degli obiettivi indicati dal Direttore della Struttura Complessa Sicurezza, Accreditamento e Qualità e del Direttore Sanitario dell'AORN, ipotizzando di stralciare dal progetto la parte strutturale, sì da rendere possibile la relativa immediata verifica e validazione della medesima parte strutturale e procedere con urgenza alla consegna dei lavori edili e di procedere alla integrazione della parte progettuale relativa agli impianti, da sottoporre a successiva, separata verifica e validazione;
- in data 14/11/2023 le parti si sono riunite e, acquisite le notizie relative alle necessarie integrazioni al progetto richieste dalla Direzione Sanitaria, il RTI ha dichiarato la disponibilità ad eseguire la suddetta integrazione progettuale in tempi brevi, contenuti in sette giorni, in ragione del fatto che i lavori autorizzati con Permesso di Costruire del 19/12/2022 dovevano essere iniziati entro il 19/12/2023 pena la decadenza del medesimo PdC;
- in conseguenza di ciò, non risultando più necessario lo stralcio della parte strutturale del progetto le parti, con il già menzionato verbale del 14/11/2023, hanno stabilito quanto segue:
 - ✓ il RTI avrebbe presentato all'AORN il progetto esecutivo, con le implementazioni richieste, entro la data del 21/11/2023;
 - ✓ l'AORN si è impegnata alla celere verifica e validazione del progetto esecutivo implementato;
 - ✓ all'esito di positiva verifica e validazione, l'AORN avrebbe approvato il progetto e le parti avrebbero sottoscritto atto aggiuntivo al contratto riportante le lavorazioni, così come implementate, e la nuova tempistica dei lavori a farsi, con una diversa articolazione dei SAL e dei relativi pagamenti;

- ✓ a tanto ha provveduto il RTI che in data 21/11/2023 prot. 24346 ha consegnato il progetto esecutivo con le modifiche richieste;
- l'importo economico del progetto esecutivo aggiudicato con le modifiche richieste, al netto del ribasso viene di seguito riportato:

Importo di contratto: componente A) → € 4.194.329,40 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 57.544,99 e iva al 10% per lavori e al 22% oltre CNPAIA al 4% per progettazione di cui:

➤	per progettazione (importo ribassato del 21,354%)	€ 152.785,45
➤	per lavori (importo ribassato 4,50%)	€ 4.041.543,95

Importo di contratto: componente B) → € 571.968,60 oltre oneri da interferenze non soggetti a ribasso pari ad € 1.300,00 e Iva al 22%:

➤	per apparecchiature elettromedicali (importo ribassato 4,5%)	€ 461.265,00
➤	per manutenzione Full Risk 48 mesi (importo ribassato 4,5%)	€ 110.703,60

Tale nuovo importo comporta un incremento, rispetto all'importo del progetto definitivo al netto del ribasso, pari al 12,98%.

Considerato che

- in ragione della complessità della problematica si è reso opportuno dotare il RUP di un supporto giuridico-amministrativo, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. 50/16, per la individuazione del percorso da seguire, anche eventualmente attraverso la redazione di un parere *pro-veritate*, e per la predisposizione degli atti attuativi;
- pertanto, con nota prot. n. 24354 del 21/11/2023 è stata chiesta all'avv. Antonio Francesco Minichiello, esperto nella materia degli appalti pubblici, la disponibilità a fornire il suddetto supporto al RUP;
- il professionista con nota in data 22/11/2023 prot. 24361 ha comunicato la sua disponibilità a fornire all'Azienda il supporto richiesto, contenendo l'onorario scontato delle spese generali nell'importo di € 3.000,00 oltre Cassa al 4% e Iva, così come risultante dall'applicazione dei valori minimi delle tabelle ministeriali vigenti;
- si è acquisito in data 24/11/2023 al prot.24539 il parere *pro-veritate* dell'avv. Antonio Francesco Minichiello dal quale risulta che la fattispecie rientra nell'ipotesi prevista dall'art. 106, comma 1, lettera b) del d.lgs. 50/16, trattandosi di lavorazioni supplementari, che si sono rese necessarie e indispensabili secondo quanto prescritto dalla Direzione Sanitaria e dall'Unità di Crisi della Regione Campania, e comunque contenute nei limiti quantitativi indicati dalla suddetta norma;
- in data 24/11/2023 si è proceduto alla verifica del suddetto progetto con esito positivo;
- in pari data il RUP, essendo tale progetto meritevole di approvazione e contenendo lo stesso lavorazioni conformi alle richieste della Direzione Sanitaria dell'AORN e dell'Unità di Crisi della Regione Campania, ha validato il progetto, il cui verbale di validazione è allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Rilevato che

- per effetto di quanto sopra occorre approvare un nuovo quadro economico che tenga conto, quanto alle lavorazioni a farsi, delle maggiorazioni conseguenti alle modifiche progettuali richieste, e quanto agli oneri progettuali della ulteriore attività progettuale posta in essere dal RTI.

Rilevato, altresì, che

- quanto alla copertura economica, a seguito della comunicazione da parte dell'AORN alla Regione Campania circa gli imprevisti accertati in corso d'opera dovuti agli scavi ordinati dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli e quindi circa la impossibilità di concludere l'opera nei tempi previsti dal cronoprogramma del POR Campania FESR 2014-2020 ovverosia entro la data del 31/12/2023, la Regione Campania, con nota del 21.11.2023 prot. n. 561932, ha comunicato la revoca del decreto di finanziamento giusta decreto dirigenziale n. 740 del 10/11/2023;
- occorre, quindi, che l'intervento venga eseguito con fondi di bilancio dell'Azienda o in alternativa che venga finanziato attraverso altra misura da identificare.

Rilevato ulteriormente che

- occorre, altresì, rimodulare, con apposito atto aggiuntivo al contratto, l'importo del contratto di appalto, le modalità e le tempistiche esecutive dei lavori, così come risultanti dal nuovo cronoprogramma allegato al progetto esecutivo, nonché i tempi e le modalità di pagamento degli Stati di Avanzamento Lavori.

Rilevato altresì che



- l'AORN, con delibera n. 771 del 6/10/2023, ha preso atto delle dimissioni formulate dall'ing. Davide Minieri e dall'Ing. Gabriella Cozzolino dagli incarichi, rispettivamente, di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione;
- nelle more l'AORN ha concluso la gara per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione che è stata aggiudicata, con Delibera n. 852 del 24/11/2023, ad un importo di € 119.290,91 oltre CNPAIA al 4% e Iva al 22%.

Ritenuto ulteriormente

- di confermare e ratificare gli incarichi ai verificatori ing. Gianpiero Imperato, della Greco Ingegneria e Servizi Srl, incaricato in via d'urgenza dall'AORN con pec del 12/05/2023 per un importo di € 16.383,94 (rispetto alla parcella professionale di € 17.256,25 scontata del 5% dal professionista, calcolata con D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) oltre CNPAIA al 4% e Iva al 22% e all'ing. Giovanni Maione incaricato come verificatore con e-mail del 30/06/2023 per un importo a corpo di € 2.400,00, oltre CNPAIA al 4% e Iva al 22%.

Ritenuto

- necessario approvare il verbale dell'incontro del 14/11/2023, agli atti del RUP;
- necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo presentato dal RTI in data 21/11/2023 al prot. 24346, con le integrazioni richieste, composto dagli elaborati di seguito elencati:

COMMESSA		"Fornitura e posa in opera di n.3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, gli impianti e le attrezzature necessarie" In un unico lotto P.O. Santobono Paulilpon CUP H81B21004710008 CIG: 961963101C		
N°	CODICE DOCUMENTO	TITOLO DOCUMENTO	FORMATO	SCALA
ELABORATI DI COORDINAMENTO E GENERALI				
Documenti				
1	23008-PE-CO-EEL01.0-06	Elenco elaborati	A4	-
2	23008-PE-CO-REI02.0-06	Relazione tecnica generale	A4	-
3	23008-PE-CO-REI03.0-04	Relazione geologia e idrogeologia, indagini geognostiche e caratterizzazione sismica	A4	-
4	23008-PE-CO-REI04.0-01	Relazione archeologia	A4	-
5	23008-PE-CO-REF05.0-00	Documentazione fotografica dello stato di fatto	A4	-
6	23008-PE-CO-RET06.0-00	Relazione acustica	A4	-
7	23008-PE-CO-RET07.0-06	Relazione energetica Ex legge 10	A4	-
8	23008-PE-CO-RET08.0-00	Prescrizioni sui criteri ambientali minimi (CAM)	A4	-
9	23008-PE-CO-EPU09.0-06	Elenco prezzi unitari	A4	-
10	23008-PE-CO-ANP10.0-06	Analisi dei prezzi	A4	-
11	23008-PE-CO-CMO11.0-06	Computo metrico	A4	-
12	23008-PE-CO-CME12.0-06	Computo metrico estimativo	A4	-
13	23008-PE-CO-LCA13.0-06	Lista delle categorie delle lavorazioni e delle forniture	A4	-
14	23008-PE-CO-QM14.0-06	Quadro incidenza manodopera	A4	-
15	23008-PE-CO-PMA15.0-04	Piano di manutenzione	A4	-
16	23008-PE-CO-CRO16.0-06	Cronoprogramma lavori	A4	-
17	23008-PE-CO-RET17.0-02	Relazione Invarianza idraulica	A4	-
18	23008-PE-CO-RET18.0-02	Fascicolo del fabbricato	A4	-
19	23008-PE-CO-GEC19.0-06	Quadro economico	A4	-
Elaborati Grafici				
20	23008-PE-CO-TAV01.0-04	Pianimetria di Inquadramento	A1	1:10000 1:1000
21	23008-PE-CO-TAV02.0-04	Stato di fatto - Rilievo e planimetria generale	A0	1:200 1:100 1:50
22	23008-PE-CO-TAV02.1-04	Stato di fatto - Profili altimetrici	A0+2	1:200 1:50
23	23008-PE-CO-TAV03.0-06	Stato di progetto - Planimetria Generale	A1+1	1:100
24	23008-PE-CO-TAV03.1-06	Stato di progetto - Planimetria sotto servizi	A0+3	1:500 1:50
25	23008-PE-CO-TAV03.2-06	Stato di progetto - Planimetria sotto servizi di collegamento a cabina elettrica	A1+1	1:500 1:50
26	23008-PE-CO-TAV03.3-06	Stato di progetto - Planimetria vespaio areato con sotto servizi	A1+2	1:50
27	23008-PE-CO-TAV03.4-06	Stato di progetto - Sezioni sotto servizi con profili altimetrici	A0+2	1:50 1:25
28	23008-PE-CO-TAV03.5-04	Stato di progetto - Dettagli e particolari sotto servizi	A1+1	1:10
29	23008-PE-CO-TAV03.6-06	Stato di progetto - Sezioni A-A; B-B; C-C	A1+2	1:200 1:50
30	23008-PE-CO-TAV03.7-06	Stato di progetto - Sezioni D-D; E-E; F-F	A1+3	1:200 1:50
31	23008-PE-CO-TAV03.8-06	Comparativa - Profili altimetrici e planimetria	A0+2	1:200 1:50
32	23008-PE-CO-TAV04.0-06	Schema interferenze	A0	1:200 1:100 1:50
33	23008-PE-CO-TAV04.1-06	Vierte tridimensionali	A0	1:100
34	23008-PE-CO-TAV04.2-06	Schema interferenze - Sottoservizi	A0	1:200 1:100
ARCHITETTURA ED OPERE EDILI				
Documenti				
35	23008-PE-ED-REI01.0-06	Relazione illustrativa opere architettoniche	A4	-
36	23008-PE-ED-CST02.0-00	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Opere Edili	A4	-
Elaborati Grafici				
37	23008-PE-ED-TAV01.0-06	Stato di progetto - Planimetria quotata	A0+3	1:150 1:50
38	23008-PE-ED-TAV01.1-04	Stato di progetto - Planimetria vespaio areato	A0+1	1:50 1:10 1:5
39	23008-PE-ED-TAV02.0-06	Stato di progetto - Sezioni A-A; B-B; C-C	A1+2	1:200 1:50
40	23008-PE-ED-TAV02.1-06	Stato di progetto - Sezioni D-D; E-E; F-F	A1+3	1:200 1:50
41	23008-PE-ED-TAV02.2-06	Stato di progetto - Prospetti	A0	1:100 1:50
42	23008-PE-ED-TAV02.3-04	Stato di progetto - Raccordo edificio esistente	A1+2	1:50
43	23008-PE-ED-TAV03.0-06	Stato di progetto - Planimetria piano terra e dettagli pareti	A0+1	1:50 1:5
44	23008-PE-ED-TAV04.0-06	Stato di progetto - Planimetria controsoffitti e dettagli soffi	A0+2	1:50 1:10 1:5
45	23008-PE-ED-TAV06.0-06	Stato di progetto - Abaco infissi	A1+2	1:100 1:50
46	23008-PE-ED-TAV08.0-06	Planimetria e dettagli sistema prefabbricato interno	A0+1	1:50 1:10 1:5
47	23008-PE-ED-TAV07.0-06	Prospetti sale operatorie	A1	1:50
48	23008-PE-ED-TAV08.0-06	Finiture interne ed esterne	A0+2	1:50 1:10 1:5
49	23008-PE-ED-TAV09.0-06	Copertura e linea vita	A0+3	1:100 1:50 1:5
OPERE CIVILI, MODULO E STRUTTURE				
Documenti				
50	23008-PE-ST-REI01.0-06	Relazione tecnica generale - Relazione di calcolo strutturale	A4	-
51	23008-PE-ST-REI02.0-06	Fascicolo dei calcoli	A4	-
52	23008-PE-ST-CST02.0-04	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Strutture	A4	-
Elaborati Grafici				
53	23008-PE-ST-TAV01.0-06	Fondazione: pianta e dettagli costruttivi	A1+1	1:100 1:20 1:10
54	23008-PE-ST-TAV02.0-06	Pianta copertura e sezioni generali	A1+3	1:100 1:50
55	23008-PE-ST-TAV03.0-06	Strutture fuori terra; dettagli costruttivi	A1+6	1:50 1:20 1:10
56	23008-PE-ST-TAV04.0-06	Dettagli costruttivi	A1+5	1:100 1:10
IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E DI SICUREZZA				
Documenti				
57	23008-PE-EL-RET01.0-06	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici	A4	-
58	23008-PE-EL-CST02.0-04	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Impianti elettrici	A4	-
Elaborati Grafici				
59	23008-PE-EL-TAV01.0-06	Planimetria distribuzione principale	A0+8	1:50 1:100
60	23008-PE-EL-TAV02.0-06	Planimetria impianto illuminazione ordinaria e sicurezza	A0	1:50
61	23008-PE-EL-TAV03.0-06	Planimetria forza motrice, trasmissione dati e speciali	A0	1:50
62	23008-PE-EL-TAV04.0-06	Planimetria impianto di terra ed equipotenziale	A0+6	1:50
63	23008-PE-EL-TAV06.0-06	Planimetria impianto rivelazione fumi ed EVAC	A0	1:50
64	23008-PE-EL-TAV08.0-06	Planimetria e schema funzionale impianto fotovoltaico	A0+8	1:50
65	23008-PE-EL-SCH07.0-06	Schema a blocchi impianti speciali e di sicurezza	A0+5	-
66	23008-PE-EL-SCH08.0-06	Schema unifilari quadri elettrici	A4	-
67	23008-PE-EL-TAV09.0-06	Prospetti, sezioni Particolari e dettagli costruttivi	A0+6	1:50
68	23008-PE-EL-TAV10.0-06	Sezioni	A0+4	1:50
IMPIANTI MECCANICI				
Documenti				
69	23008-PE-ME-RET01.0-06	Relazione tecnica e di calcolo impianti meccanici	A4	-
70	23008-PE-ME-CST02.0-06	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Impianti meccanici	A4	-

Elaborati Grafici			
71	23008-PE-ME-TAV01.0-05	Planimetria impianto di distribuzione aeraulica UTA 1, UTA 2, UTA3, UTA4	A0 1:50
72	23008-PE-ME-TAV02.0-05	Planimetria impianto di distribuzione aeraulica UTA 5, UTA 6	A0+2 1:50
73	23008-PE-ME-TAV03.0-05	Pianta distribuzione fluidi termovettori	A0+5 1:50
74	23008-PE-ME-TAV03.1-05	Sezioni A-A; B-B; C-C; D-D; E-E; F-F - Impianto distribuzione fluidi termovettori	A0+1 1:50
75	23008-PE-ME-TAV04.0-05	Planimetria impianto idrico sanitario	A0+2 1:50
76	23008-PE-ME-TAV04.1-04	Sezioni A-A; B-B; C-C; D-D; E-E; F-F - impianto idrico sanitario	A1+3 1:50
77	23008-PE-ME-TAV05.0-05	Planimetria impianto di convogliamento scarichi e ventilazione	A0+4 1:50
78	23008-PE-ME-TAV05.1-04	Sezioni A-A; B-B; C-C - Dettaglio 01 - Impianto di convogliamento scarichi e ventilazione	A1+1 1:50
79	23008-PE-ME-TAV05.2-04	Sezioni D-D; E-E; F-F - Dettaglio 02 - Impianto di convogliamento scarichi e ventilazione	A1+3 1:50
80	23008-PE-ME-TAV06.0-05	Planimetria rete idrica antincendio	A0+3 1:50
81	23008-PE-ME-TAV07.0-05	Planimetria impianto gas medicali	A1+3 1:50
82	23008-PE-ME-TAV07.1-05	Sezioni A-A; B-B; C-C; D-D; E-E; F-F - impianto gas medicali	A1+4 1:50
83	23008-PE-ME-TAV08.0-05	Planimetria identificazione strutture ex L10/91	A0+4 1:50
84	23008-PE-ME-TAV09.0-04	Particolari costruttivi pompa di calore	A3+1 1:30
85	23008-PE-ME-SCH10.0-05	Schema funzionale impianti meccanici	A0+4 -
86	23008-PE-ME-TAV11.0-04	Particolari costruttivi UTA 1 e 3	A3+3 1:30
87	23008-PE-ME-TAV12.0-04	Particolari costruttivi UTA 2	A3+3 1:30
88	23008-PE-ME-TAV13.0-04	Particolari costruttivi UTA 4 lavaggio e confezionamento	A3+3 1:30
89	23008-PE-ME-TAV14.0-04	Particolari costruttivi UTA 5 locali accessori	A3+3 1:30
90	23008-PE-ME-TAV15.0-05	Pianta posizione elementi di regolazione in campo e schema collegamenti	A0+2 1:50
91	23008-PE-ME-TAV16.0-05	Particolari costruttivi UTA 6 e motocondensante	A3+3 1:30
PREVENZIONE INCENDI			
Documenti			
92	23008-PE-PI-RET01.0-01	Relazione Tecnica di Prevenzione Incendi	A4 -
93	23008-PE-PI-RET02.0-01	Modello PIN e Oneri Prevenzione Incendi	A4 -
Elaborati Grafici			
94	23008-PE-PI-TAV01.0-01	Planimetria: inquadramento - accessi W.F.	A0 1:200
95	23008-PE-PI-TAV02.0-01	Planimetria: rete idrica antincendio	A0 1:200
96	23008-PE-PI-TAV03.0-01	Pianta piano rialzato: compartimentazioni - esodo - reazione al fuoco	A0+1 1:50
97	23008-PE-PI-TAV04.0-01	Pianta piano rialzato: impianti di rivelazione ed allarme - rete gas	A0+1 1:50
98	23008-PE-PI-TAV05.0-01	Prospetti - Sezioni	A0+1 1:50
99	23008-PE-PI-TAV06.0-01	Planimetria: impianto fotovoltaico	A0 1:50
SICUREZZA			
Documenti			
100	23008-PE-SI-PSC01.0-05	Piano di Sicurezza e Coordinamento	A4 -
101	23008-PE-SI-FAS02.0-05	Fascicolo Tecnico dell'Opera	A4 -
102	23008-PE-SI-FAS03.0-05	Stima Costi sicurezza	A4 -
103	23008-PE-SI-AVR04.0-05	Analisi e Valutazione dei Rischi	A4 -
Elaborati Grafici			
104	23008-PE-SI-TAV01.0-04	Planimetria di cantiere	A1 1:200
105	23008-PE-SI-TAV02.0-04	Tavola degli scavi	A0 1:100
106	23008-PE-SI-TAV03.0-05	Lavori in quota	A1 1:100

Prendere atto

- che il RUP ritiene congrue, rispetto alle attività svolte, le parcelle professionali riconosciute ai professionisti: avv. Antonio Francesco Minichiello, ing. Gianpiero Imparato, della Società Greco Ingegneria e Servizi Srl e ing. Giovanni Maione;
- della verifica del progetto effettuata con verbale in data 24/11/2023. e della relativa validazione in pari data;
- dell'importo economico del progetto esecutivo aggiudicato con le modifiche richieste, al netto del ribasso, come da seguente quadro economico:

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE SANTOBONO PAUSILIPON		
LOTT 8 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 3 SALE OPERATORIE PREFABBRICATE CORREDATE DI TUTTI I LOCALI, GLI IMPIANTI E LE ATTREZZATURE NECESSARIE PRESSO IL P.O. SANTOBONO SITO IN VIA MARIO FIORE, n. 6 NAPOLI		
QUADRO ECONOMICO		
	COMUNE : NAPOLI	IMPORTO
	Provincia: NAPOLI	
	Regione: CAMPANIA	
A)	APPALTO LAVORI E FORNITURE	EURO
A.1)	LAVORI - COMPONENTE A	EURO
a.1)	Importo lavori ribassato	€ 4.041.543,95
a.2)	Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 diretti e indiretti	
	Totale per Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 (non soggetto a ribasso)	€ 57.544,99
	A.1) TOTALE LAVORI	€ 4.099.088,94
A.2)	FORNITURE E MANUTENZIONE Full Risk - COMPONENTE B	EURO
a.1)	Importo forniture ribassato	€ 571.968,60
a.2)	Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 diretti e indiretti	
	Totale per Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 (non soggetto a ribasso)	€ 1.300,00
	A.2) TOTALE LAVORI	€ 573.268,60
	A.1) + A.2) TOTALE APPALTO voce A)	€ 4.672.357,54
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
b.1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b.2)	rilevi, accertamenti, prove ed indagini, verifica preventiva interesse archeologico	€ -
b.3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b.4)	oneri di smaltimento	€ 10.000,00
b.5)	imprevisti	€ 81.981,78
b.6)	accantonamento	€ -
b.7)	spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza Dlgs. 81/2008, verifiche preventive e di progetti, assicurazioni, ecc.) comprensive di oneri cassa 4%	€ 428.667,07
b.8)	spese per attività di consulenza o di supporto (comprensive di oneri cassa 4%)	€ 3.120,00
b.9)	spese per commissioni giudicatrici (comprensive di oneri cassa 4%)	€ -
b.10)	spese per pubblicità, opere artistiche	
b.11)	spese per analisi di laboratorio, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensive di oneri cassa 4%)	€ 30.861,97
b.12)	I.V.A. al 10% lavori su A.1, b.1, b.5, b.6	€ 418.107,07
b.13)	I.V.A. al 22% servizi su A.2, b.2, b.3, b.4, b.7, b.8, b.9, b.10, b.11	€ 230.101,88
	TOTALE I.V.A.	€ 648.208,95
	B) TOTALE	€ 1.202.839,76
C)	SOMMANO A) + B)	EURO
	C) TOTALE	€ 5.875.197,30

- procedere all'approvazione dello schema di atto aggiuntivo allegato alla presente.

Il Responsabile del procedimento

geom. Alessandro Orlando

(firmato digitalmente)

Il Direttore UOC

ing. Gennaro Sirico

(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo che sottoscrive per conferma

Il Direttore Amministrativo

Dott.ssa Daniela Mignone

(firmato digitalmente)

Acquisito il parere favorevole del Direttore Sanitario che sottoscrive per conferma

Il Direttore Sanitario

Dott.ssa Maria Vittoria Montemurro

(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

In virtù dei poteri conferitigli con D.P.G.R.C. N. 171 DEL 09/12/2020



Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Unità Operativa proponente o che predispose l'istruttoria, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal responsabile di tale Unità Operativa con la firma apposta in calce.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende integralmente richiamato:

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

1. di **approvare** il verbale dell'incontro del 14/11/2023 agli atti del RUP;
2. di **prendere atto** del verbale di verifica in data 24/11/2023 del progetto esecutivo agli atti del RUP e della relativa validazione avvenuta in pari data;
3. di **confermare e ratificare** l'affidamento dell'incarico di supporto legale al RUP all'avv. Antonio Francesco Minichiello per lo svolgimento delle attività con il riconoscimento del relativo compenso pari ad € 3.000,00 oltre Cassa al 4% e Iva;
4. di **confermare e ratificare** gli incarichi ai verificatori:
 - a. ing. Gianpiero Imperato, della Greco Ingegneria e Servizi s.r.l. P.IVA 03312150612 – Via XXIII Settembre, 61 Roccamonfina (CE) per il compenso professionale di € 16.383,94, oltre CNPAIA al 4% e Iva al 22%,
 - b. ing. Giovanni Maione P.IVA 06807870635 – Via Posillipo 69/26 80123 (NA) per il compenso professionale di € 2.400,00, oltre CNPAIA al 4% e Iva al 22%.
5. di **approvare** il predetto progetto esecutivo, verificato e validato, costituito dai seguenti elaborati:

COMMESSA		"Fornitura e posa in opera di n.3 sale operatorie prefabbricate corredate di tutti i locali, gli impianti e le attrezzature necessarie" in un unico lotto P.O. Santobono Pausillipon CUP H81B21004710008 CIG: 981953101C		
23008				
N°	CODICE DOCUMENTO	TITOLO DOCUMENTO	FORMATO	SCALA
ELABORATI DI COORDINAMENTO E GENERALI				
Documenti				
1	23008-PE-CO-EEL01.0-06	Elenco elaborati	A4	-
2	23008-PE-CO-RE02.0-06	Relazione tecnica generale	A4	-
3	23008-PE-CO-RET03.0-04	Relazione geologia e idrogeologia, indagine geognostica e caratterizzazione sismica	A4	-
4	23008-PE-CO-RET04.0-01	Relazione archeologia	A4	-
5	23008-PE-CO-REF05.0-00	Documentazione fotografica dello stato di fatto	A4	-
6	23008-PE-CO-RET06.0-00	Relazione acustica	A4	-
7	23008-PE-CO-RET07.0-06	Relazione energetica Ex legge 10	A4	-
8	23008-PE-CO-RET08.0-00	Prescrizioni sui criteri ambientali minimi (CAM)	A4	-
9	23008-PE-CO-EP09.0-06	Elenco prezzi unitari	A4	-
10	23008-PE-CO-ANP10.0-06	Analisi dei prezzi	A4	-
11	23008-PE-CO-CMO11.0-06	Computo metrico	A4	-
12	23008-PE-CO-CME12.0-06	Computo metrico estimativo	A4	-
13	23008-PE-CO-LCA13.0-06	Lista delle categorie delle lavorazioni e delle forniture	A4	-
14	23008-PE-CO-QIM14.0-06	Quadro Incidenza manodopera	A4	-
15	23008-PE-CO-PMA15.0-04	Piano di manutenzione	A4	-
16	23008-PE-CO-CRO16.0-06	Cronoprogramma lavori	A4	-
17	23008-PE-CO-RET17.0-02	Relazione Invarianza idraulica	A4	-
18	23008-PE-CO-RET18.0-02	Fascicolo del fabbricato	A4	-
19	23008-PE-CO-QEC19.0-06	Quadro economico	A4	-
Elaborati Grafici				
20	23008-PE-CO-TAV01.0-04	Pianimetria di Inquadramento	A1	1:10000 1:1000
21	23008-PE-CO-TAV02.0-04	Stato di fatto - Rilievo e pianimetria generale	A0	1:200 1:100 1:50
22	23008-PE-CO-TAV02.1-04	Stato di fatto - Profili altimetrici	AD-2	1:200 1:50
23	23008-PE-CO-TAV03.0-06	Stato di progetto - Pianimetria Generale	A1+1	1:100
24	23008-PE-CO-TAV03.1-06	Stato di progetto - Pianimetria sotto servizi	AD-3	1:500 1:50
25	23008-PE-CO-TAV03.2-06	Stato di progetto - Pianimetria sotto servizi di collegamento a cabina elettrica	A1+1	1:500 1:50
26	23008-PE-CO-TAV03.3-06	Stato di progetto - Pianimetria vespalo aereo con sotto servizi	A1+2	1:50
27	23008-PE-CO-TAV03.4-06	Stato di progetto - Sezioni sotto servizi con profili altimetrici	AD-2	1:50 1:25
28	23008-PE-CO-TAV03.5-04	Stato di progetto - Dettagli e particolari sotto servizi	A1+1	1:10
29	23008-PE-CO-TAV03.6-06	Stato di progetto - Sezioni A-A; B-B; C-C	A1+2	1:200 1:50
30	23008-PE-CO-TAV03.7-06	Stato di progetto - Sezioni D-D; E-E; F-F	A1+3	1:200 1:50
31	23008-PE-CO-TAV03.8-06	Comparativa - Profili altimetrici e pianimetria	AD-2	1:200 1:50
32	23008-PE-CO-TAV04.0-06	Schema interferenze	A0	1:200 1:100 1:50
33	23008-PE-CO-TAV04.1-06	Vicce tridimensionali	A0	1:100
34	23008-PE-CO-TAV04.2-06	Schema interferenze - Sottoservizi	A0	1:200 1:100
ARCHITETTURA ED OPERE EDILI				
Documenti				
35	23008-PE-ED-RE01.0-06	Relazione illustrativa opere architettoniche	A4	-
36	23008-PE-ED-CST02.0-00	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Opere Edili	A4	-
Elaborati Grafici				
37	23008-PE-ED-TAV01.0-06	Stato di progetto - Pianimetria quotata	AD-3	1:150 1:50
38	23008-PE-ED-TAV01.1-04	Stato di progetto - Pianimetria vespalo aereo	AD+1	1:50 1:10 1:5
39	23008-PE-ED-TAV02.0-06	Stato di progetto - Sezioni A-A; B-B; C-C	A1+2	1:200 1:50
40	23008-PE-ED-TAV02.1-06	Stato di progetto - Sezioni D-D; E-E; F-F	A1+3	1:200 1:50
41	23008-PE-ED-TAV02.2-06	Stato di progetto - Prospetti	A0	1:100 1:50
42	23008-PE-ED-TAV02.3-04	Stato di progetto - Raccordo edificio esistente	A1+2	1:50
43	23008-PE-ED-TAV03.0-06	Stato di progetto - Pianimetria piano terra e dettagli parete	AD+1	1:50 1:5
44	23008-PE-ED-TAV04.0-06	Stato di progetto - Pianimetria controsoffitti e dettagli soletti	AD-2	1:50 1:10 1:5
45	23008-PE-ED-TAV05.0-06	Stato di progetto - Abaco infissi	A1+3	1:100 1:50
46	23008-PE-ED-TAV06.0-06	Pianimetria e dettagli sistema prefabbricato interno	AD+1	1:50 1:10 1:5
47	23008-PE-ED-TAV07.0-06	Prospetti sale operatorie	A1	1:50
48	23008-PE-ED-TAV08.0-06	Finiture interne ed esterne	AD-2	1:50 1:10 1:5
49	23008-PE-ED-TAV09.0-06	Copertura e linea vita	AD+3	1:100 1:50 1:5
OPERE CIVILI, MODULO E STRUTTURE				
Documenti				
50	23008-PE-ST-RE01.0-06	Relazione tecnica generale - Relazione di calcolo strutturale	A4	-
51	23008-PE-ST-RE02.0-06	Fascicolo dei calcoli	A4	-
52	23008-PE-ST-CST02.0-04	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Struttura	A4	-
Elaborati Grafici				
53	23008-PE-ST-TAV01.0-06	Fondazione: pianta e dettagli costruttivi	A1+1	1:100 1:20 1:10
54	23008-PE-ST-TAV02.0-06	Pianta copertura e sezioni generali	A1+3	1:100 1:50
55	23008-PE-ST-TAV03.0-06	Strutture fuori terra; dettagli costruttivi	A1+6	1:50 1:20 1:10
56	23008-PE-ST-TAV04.0-06	Dettagli costruttivi	A1+5	1:100 1:10
IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E DI SICUREZZA				
Documenti				
57	23008-PE-EL-RET01.0-06	Relazione tecnica e di calcolo impianti elettrici	A4	-
58	23008-PE-EL-CST02.0-04	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Impianti elettrici	A4	-
Elaborati Grafici				
59	23008-PE-EL-TAV01.0-06	Pianimetria distribuzione principale	AD+8	1:50 1:100
60	23008-PE-EL-TAV02.0-06	Pianimetria impianto illuminazione ordinaria e sicurezza	A0	1:50
61	23008-PE-EL-TAV03.0-06	Pianimetria forza motrice, trasmissione dati e speciali	A0	1:50
62	23008-PE-EL-TAV04.0-06	Pianimetria impianto di terra ed equipotenziale	AD+6	1:50
63	23008-PE-EL-TAV05.0-06	Pianimetria impianto rivelazione fumi ed EVAC	A0	1:50
64	23008-PE-EL-TAV06.0-06	Pianimetria e schema funzionale impianto fotovoltaico	AD+8	1:50
65	23008-PE-EL-SCH07.0-06	Schema a blocchi impianti speciali e di sicurezza	AD+5	-
66	23008-PE-EL-SCH08.0-06	Schema unitari quadri elettrici	A4	-
67	23008-PE-EL-TAV08.0-06	Prospetti, sezioni Particolari e dettagli costruttivi	AD+6	1:50
68	23008-PE-EL-TAV10.0-06	Sezioni	AD+4	1:50
IMPIANTI MECCANICI				
Documenti				
69	23008-PE-ME-RET01.0-06	Relazione tecnica e di calcolo impianti meccanici	A4	-
70	23008-PE-ME-CST02.0-06	Capitolato Speciale d'Appalto - Prescrizioni Tecniche - Impianti meccanici	A4	-

6. di approvare il seguente nuovo quadro economico:

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE SANTOBONO PAUSILIPON		
LOTT 8 - FORNITURA E POSA IN OPERA DI N. 3 SALE OPERATORIE PREFABBRICATE CORREDATE DI TUTTI I LOCALI, GLI IMPIANTI E LE ATTREZZATURE NECESSARIE PRESSO IL P.O. SANTOBONO SITO IN VIA MARIO FIORE, n. 6 NAPOLI		
QUADRO ECONOMICO		
	COMUNE : NAPOLI	IMPORTO
	Provincia: NAPOLI	
	Regione: CAMPANIA	
A)	APPALTO LAVORI E FORNITURE	EURO
A.1)	LAVORI - COMPONENTE A	EURO
a.1)	Importo lavori ribassato	€ 4.041.543,95
a.2)	Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 diretti e indiretti	
	Totale per Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 (non soggetto a ribasso)	€ 57.544,99
	A.1) TOTALE LAVORI	€ 4.099.088,94
A.2)	FORNITURE E MANUTENZIONE Full Risk - COMPONENTE B	EURO
a.1)	Importo forniture ribassato	€ 571.968,60
a.2)	Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 diretti e indiretti	
	Totale per Oneri per la sicurezza Dlgs. 81/08 (non soggetto a ribasso)	€ 1.300,00
	A.2) TOTALE LAVORI	€ 573.268,60
	A.1) + A.2) TOTALE APPALTO voce A)	€ 4.672.357,54
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
b.1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b.2)	rilevi, accertamenti, prove ed indagini, verifica preventiva interesse archeologico (art. 41, comma 4)	€ -
b.3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b.4)	oneri di smaltimento	€ 10.000,00
b.5)	imprevisti (5%)	€ 81.981,78
b.6)	accantonamento	€ -
b.7)	spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza Dlgs. 81/2008, verifiche preventive e di progetti, assicurazioni, ecc.) comprensive di oneri cassa 4%	€ 428.667,07
b.8)	spese per attività di consulenza o di supporto (comprensive di oneri cassa 4%)	€ 3.120,00
b.9)	spese per commissioni giudicatrici (comprensive di oneri cassa 4%)	€ -
b.10)	spese per pubblicità, opere artistiche	
b.11)	spese per analisi di laboratorio, collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensive di oneri cassa 4%)	€ 30.861,97
b.12)	I.V.A. al 10% lavori su A.1, b.1, b.5, b.6	€ 418.107,07
b.13)	I.V.A. al 22% servizi su A.2, b.2, b.3, b.4, b.7, b.8, b.9, b.10, b.11	€ 230.101,88
	TOTALE I.V.A.	€ 648.208,95
	B) TOTALE	€ 1.202.839,76
C)	SOMMANO A) + B)	EURO
	C) TOTALE	€ 5.875.197,30

7. di **approvare** lo schema di atto aggiuntivo agli atti del RUP;
8. di **nominare** l'ing. Girolamo Carandente Giarrusso **Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza** in fase di **Esecuzione**, giusta delibera di aggiudicazione n. 852 del 24/11/2023;
9. di **dare mandato** al RUP, per l'effetto, di procedere alla adozione di tutti gli atti consequenziali;
10. di **precisare** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione sul profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 37, commi 1 e 2 del d.lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, nonché di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, al RTI MED e al Direttore dei Lavori;
11. di **conferire** al presente provvedimento esecutività immediata data l'urgenza per la consegna dei lavori al fine di non far scadere il Permesso per Costruire in Deroga rilasciato dal Comune di Napoli.

Il Direttore Generale
Dr. Rodolfo Conenna
(firmato digitalmente)